De Haverput

PRIJSLIJST – APPARTEMENTEN DE HAVERPUT

ALGEMENE PRIJSLIJST

Woning	Type	Bouwlaag	Aantal	Oppervlakte GO in m²	Bergings-nummer	Oppervlakte inpandige bergruimte in m²	Oppervlakte buitenruimte in m²	VON-prijs TOTAAL	Opmerking
Appartement 01	A	Begane grond	1	80,80	1	6,24	9,17	€ 399.000	Incl. berging en 1 parkeerplaats
Appartement 02	B	Begane grond	1	80,80	2	6,24	8,81	€ 399.000	Incl. berging en 1 parkeerplaats
Appartement 03	C	Begane grond	1	93,43	3	9,46	10,34	€ 465.000	Incl. berging en 2 parkeerplaatsen
Appartement 04	B	Begane grond	1	80,80	4	6,24	9,15	€ 399.000	Incl. berging en 1 parkeerplaats
Appartement 05	A	Begane grond	1	80,80	5	6,24	8,81	€ 399.000	Incl. berging en 1 parkeerplaats
Appartement 06	A	1e verdieping	1	80,80	6	6,24	9,17	€ 405.000	Incl. berging en 1 parkeerplaats
Appartement 07	B	1e verdieping	1	80,80	7	6,24	10,34	€ 405.000	Incl. berging en 1 parkeerplaats
Appartement 08	D	1e verdieping	1	107,50	8	10,08	10,34	€ 545.000	Incl. berging en 2 parkeerplaatsen
Appartement 09	B	1e verdieping	1	80,80	9	6,24	8,81	€ 405.000	Incl. berging en 1 parkeerplaats
Appartement 10	A	1e verdieping	1	80,80	10	6,24	8,81	€ 405.000	Incl. berging en 1 parkeerplaats
Appartement 11	F	2e verdieping	1	80,17	11	6,24	5,44	€ 405.000	Incl. berging en 1 parkeerplaats
Appartement 12	G	2e verdieping	1	80,17	12	6,24	5,11	€ 405.000	Incl. berging en 1 parkeerplaats
Appartement 13	E	2e + 3e verdieping	1	153,58	13	9,46	41,24	€ 699.000	Incl. berging en 2 parkeerplaatsen
Appartement 14	G	2e verdieping	1	80,17	14	10,08	5,44	€ 405.000	Incl. berging en 1 parkeerplaats
Appartement 15	F	2e verdieping	1	80,17	15	8,92	5,11	€ 405.000	Incl. berging en 1 parkeerplaats

UITGANGSPUNTEN

De volgende kosten zijn o.a. bij de vrij-op-naam (V.O.N.) verkoopprijs inbegrepen, te weten:
-de omzet- en overdrachtsbelasting;
-de notaris- en kadastrale kosten die betrekking hebben op de overdracht;
-de koopsom van de/het appartementsrecht(en);
-de aanneemsom, incl. loon- en prijsstijgingen;
-de kosten voor het garantiecertificaat;
-de aansluitkosten voor water, elektra en riolering;
-de verkoopkosten (makelaar, advertenties etc.);
-de gemeentelijke leges;
-een loze leiding tbv 1 stuks algemene elektrische laadpaal op het achtergelegen parkeerterrein.

De volgende kosten zijn o.a. niet bij de verkoopprijs inbegrepen:
-de rente over vervallen termijnen van de bouwkosten/aanneemsom conform de aannemingsovereenkomst;
-meer- en minderwerk op verzoek van de koper(s);
-de aanleg-, aansluit- en/of entreekosten van telecom en kabel;
-eventuele voorschotnota's voor de levering van water en elektriciteit;
-financieringskosten koper(s) en kosten hypotheekakte;
-(voorschot) servicekosten Vereniging van Eigenaars (VvE).

Disclaimer
Aan de inhoud van deze brochure kunnen geen rechten worden ontleend. Alle vermelde prijzen, gegevens en illustraties zijn uitsluitend bedoeld ter informatie en kunnen zonder voorafgaande kennisgeving worden gewijzigd. Druk- en zetfouten, alsmede prijswijzigingen, voorbehouden.